

Ref: DEL/SEC/2023/07/01

Date: July 1, 2023

To BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Fort Mumbai – 400 001

BSE Scrip Code: 504908

Dear Sir/ Madam,

Sub: Copy of Notices published in Newspapers

Please find enclosed copies of notice published in Financial Express (English) and Loksatta (Marathi), regarding notice to the Members informing them about the Annual General Meeting (AGM) and requesting them to register email address in order to receive Notice of AGM, Annual Report and details of e-voting through email and update bank account details to get the dividend, if any, paid directly in their bank account, through electronic mode.

You are requested to take the same on your records.

Thanking you.

For Duncan Engineering Limited

Sayalee Yengul Company Secretary

Email : del@duncanengg.com Web : www.duncanengg.com

CIN: L28991PN1961PLC139151

We, Sherien Ryan (PAN ABQPS2202K) and

Maurice Ryan (also known as Maurice Anselm Ryan) (PAN AAEPK9985A) are jointly holding 10 shares of Face Value Rs. 100/- in Bosch

Limited (formerly: Motor Industries Company

Limited) having its registered office at Hosur

Road, Adugodi, Bangalore - 560030 in Folio

R00685 bearing Share Certificate Numbers

00082306, 00254767 with Distinctive Numbers

from 1816084 - 1816088, 3508817 - 3508821

We hereby give notice that the said Share

Certificate(s) are lost and we have applied to the

Company for issue of duplicate Share Certificates

and exchange of the same with Face Value Rs. 10/

The public is hereby warned against purchasing o

dealing in arryway with the said Share Certificates. The Company may issue duplicate Share Certificates if no objection is received by the

company within 30 days of the publication of this

Sherien Ryan

Maurice Ryan

advertisement, after which no claim will be entertained by the Company in that behalf.

Notice of AGM

#### FINANCIAL EXPRESS

SALE NOTICE FOR ASSETS OF HINDUSTAN PAPER CORPORATION LIMITED- In Liquidation

(A Company under Liquidation vide Hon ble NCLT order dated 02<sup>nd</sup> May 2019) Registered Office of the Company: South Tower,4th Floor, Scope Minar Complex, Laxminagar, District Centre, New Delhi-110092. Public Announcement for e-auction to be held on 04.08.2023 from 12:00 noon till

04:00 PM (With unlimited extension of 5 minutes each) for sale of following assets of

Hindustan Paper Corporation Limited-In Liquidation under Insolvency and

Bankruptcy Code 2016 (Refer E-auction Process document for details) on AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS, WHATEVER THERE IS BASIS AND NO

RECOURSE BASIS") THROUGH E-Auction service provider M/s e-procurement

Technologies Limited (Auction Tiger). The sale of assets shall be done by the

undersigned through the e-auction platform https://ncltauction.auctiontiger.net

Location / Assets	Address/Area	Lot	Reserve Price (INR)	Incremental Bid (INR)	EMD (INR)
Shares of Rs. 100 each of Nagaland Pulp & Paper	Nagaland Pulp & Paper Company Limited (CIN: U21012NL1971SGC00 1349) having its registered office at PAPER NAGAR, PO T U L I, D I S T - MOKOKCHUNG NL 798623		2,85,00,000	4,00,000	28,50,000
Maruti Suzuki Swift Dezire-LXI WB02AJ 8669 Petrol, Registration Date:11.07.2016 Tax Valid up to:	Kolkata, West Bengal-		1,45,000	5,000	14,500

Last date for receipt of Expression of Interest (EOI) 15.07.2023 by 11:59 PM. The auction will be cancelled in case no EOI is received by 15.07.2023 by 11.59 pm. The last date for payment of EMD is 01.08.2023 by 5PM. The E-auction information document and General Terms and conditions of online auction sale are also available on website https://ncltauction.auctiontiger.net. All communication to be addressed to kuverma@gmail.com/liquidation.hpcl@gmail.com.

> Liquidator of Hindustan Paper Corporation Limited IBBI Regn No-IBBI/IPA-001/IP-P00014/2016-17/10038 Registered Address: 46 B.B Ganguly Street, 5th Floor Unit No.-501, Kolkata-700012 AFA valid till-11.12.2023 Registered Email id: E: kuverma@gmail.com Phone: +91 98360 77900 Date: 01.07.2023 Place: Kolkata

> > (Rs. in Lakhs)

#### Folio No. R00685 Date :01.07.2023 "IMPORTANT

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in

any manner whatsoever.

**ICT LIMITED** REGD (CIN NO. L17117PB1946PLC004565) OFFICE: VILLAGE CHOHAL, DISTT. HOSHIARPUR (PUNJAB) - 146024 Phone: 01882-258780: Fax:01882-258059 Website: www.jct.co.in, Email:jctsecretarial@jctltd.com STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2023

Quarter ended Year ended Particulars March March March March 31, 2023 31, 2022 31, 2023 31, 2022 Total Income from Operations 11,682 23,675 63,888 80,412 Net Profit/(Loss) for the period (before tax, exceptional and/or (3,945)2,811 (8,536)963 extra ordinary items) 963 Net Profit/(Loss) for the period before tax (3,945)2,811 (8,536)(after exceptional and/or extra ordinary items) 2,811 Net Profit/(Loss) for the period after tax (3,945)(8.536)963 (after exceptional and/or extra ordinary items) Total Comprehensive income/ (Loss) for the period 2,879 1.154 (3,719)(8,171)(Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income (after tax) Equity Share Capital 21,708 21,708 21,708 21,708 Other Equity( Audited) (24, 363)(16.168)Earning per share of Rs. 2.50/- each (Not annualised) (0.98)0.11 (1) Basic (in Rs.) (0.45)0.32(2) Diluted (in Rs.) (0.45)0.32 (0.98)0.11

Place: New Delhi

Date: June 30, 2023

 The above is an extract of the detailed format of Annual Financial Results for the Quarter and Year ended 31st March, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the above financial results of the company is available on the website of BSE Limited i.e. www.bseindia.com, the Stock Exchange where the Company's shares are listed and on the website of the company i.e. www.jct.co.in

 The above results were reviewed by the audit committee and have been approved by Board of Directors in its Meeting held on 30th June 2023. Figures for the previous period have been regrouped wherever necessary.

SAMIR THAPAR **CHAIRMAN & MANAGING DIRECTOR** DIN: 00062287

For and on Behalf of JCT Limited

# **U** NOVARTIS **NOVARTIS INDIA LIMITED**

Registered Office: Inspire BKC Part of 601 & 701, Bandra Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai - 400 051; Tel.: +91 22 50243000; Fax: +91 22 50243010 Email: india.investors@novartis.com; Website: www.novartis.in CIN: L24200MH1947PLC006104

NOTICE OF 75th ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING

Notice is hereby given that the 75th Annual General Meeting ('AGM') of the Company will be held through Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM) on Friday, July 28, 2023 at 11:00 a.m. (IST) to transact the business as set out in the Notice of the AGM. The venue for the meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company.

In compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations') read with applicable General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and Circular No. SEBI/HO/CFD/ PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 issued by SEBI (collectively referred to as the 'Circulars'), the Notice of the AGM along with Annual Report for the financial year 2022-23 have been sent on Friday, June 30, 2023 through an electronic mode to the members of the Company whose email addresses are registered with the Company or the Depository Participant(s) ('DPs').

The copy of Annual Report along with the Notice of the AGM is available on the website of the Company at www.novartis.in, website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at https://www.evoting.nsdl.com

The documents pertaining to the items of business to be transacted at the AGM will be made available on the website of the Company for inspection.

Pursuant to provisions of Section 108 of the Act, read Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and amendments thereof and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to provide the facility for e-voting to its members, to enable them to cast their votes on the resolutions proposed to be passed at the AGM by electronic means, using remote e-voting system.

The Company has engaged the services of NSDL, for providing the e-voting facility to the members. The instructions for e-voting are provided in the Notice of the AGM. Members holding shares either in physical or dematerialized form as on cut-off date i.e. July 21, 2023 can cast their vote electronically through electronic voting system of NSDL at www.evoting.nsdl.com

The remote e-voting period will commence from Tuesday, July 25, 2023 at 9:00 a.m. (IST) and will end on Thursday, July 27, 2023 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter by NSDL. Once the vote on a resolution is cast by the member,

such member shall not be allowed to change it subsequently. Ms. Malati Kumar or failing her Mr. S.N. Viswanathan of S.N. Ananthasubramanian & Co., Practicing Company Secretaries, have been appointed as the Scrutinizers to carry on remote

e-voting process (during e-voting period and AGM) in a fair and transparent manner. Members who have acquired shares after sending the Annual Report through electronic means

and before the cut-off date may obtain the User ID and Password by sending request at evoting@nsdl.co.in. However, if he/she is already registered with NSDL for remote e-voting then he/she can use his/her existing User ID and password to cast the vote.

Members are being provided with a facility to attend the AGM through VC/OAVM on NSDL e-voting system in compliance with the Circulars. The instructions for attending the AGM through VC/OAVM are provided in the Notice of the AGM.

Members attending the AGM who have not cast their vote by remote e-voting shall be eligible to cast their vote through e-voting during the AGM. Members who have voted through remote e-voting shall be eligible to participate in the AGM, however, they shall not be eligible to vote again at the meeting.

The procedure for electronic voting is available in the Notice of the AGM. Members can also refer "e-voting user manual" available in the download section of the e-voting website of NSDL at: www.evoting.nsdl.com

For the members who are holding shares in physical form or who have not registered their email addresses with the Company, manner of casting vote by them through remote e-voting or through e-voting system during the meeting forms part of the Notes to Notice of AGM. The said Notes also state the manner of registration of e-mail address for members who have not registered their email addresses with the Company.

Members who need assistance before or during AGM/ have any grievances connected with the facility for e-voting can contact NSDL on evoting@nsdl.co.in/or contact Mr. Amit Vishal, Asst. Vice President - NSDL or Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager - NSDL at evoting@nsdl.co.in / Tel: 022-4886 7000 and 022-2499 7000.

Notice is also given that the Register of Members and Share Transfer Books will remain closed on all days from Friday, July 21, 2023, to Friday, July 28, 2023, both days inclusive, for the purpose of AGM and payment of final dividend of ₹ 10 and a one-time special dividend on occasion of Company's 75th Anniversary of ₹ 37.50 per equity share of the face value of ₹ 5 each, aggregating ₹ 47.50 per equity share of the face value of ₹ 5 each for the financial year ended March 31, 2023, as recommended by the Board of Directors, for consideration of the members.

The dividend, if declared, will be payable on or after August 02, 2023 to those members whose names appear in the Register of Members of the Company as on the close of business hours of Thursday, July 20, 2023 and those whose name appear as Beneficial Owners as on end of the day on record date i.e. Thursday, July 20, 2023, subject to the deduction of tax at source as and where applicable.

For Novartis India Limited

Company Secretary & Compliance Officer

DUNCAN ENGINEERING LIMITED

CIN: L28991PN1961PLC139151 Regd Office: F-33 Ranjangaon MIDC Karegaon, Tal Shirur, Pune-412 209 Tel: + 91-2138-660066, Fax: + 91-2138-660067 Website: www.duncanengg.com, E-mail: complianceofficer@duncanengg.com

Notice is hereby given that 62nd Annual General Meeting ('AGM') of Duncan Engineering Limited ('the Company') will be held on Thursday, the 27th day of July 2023 at 02.00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ('OAVM') facility in compliance of provisions of the Companies Act, 2013 ('The Act') and Rules thereunder including amendments thereto read with the General Circular No. 14/2020 dated 8th April 2020, General Circular No. 17/2020 dated 13th April 2020, General Circular No. 20/2020 dated 5th May 2020, General Circular No. 02/2021 dated 13th January 2021, General Circular No. 19/2021 dated 8th December 2021, General Circular No. 21/2021 dated 14th December 2021, General Circular No. 2/2022 dated 5th May 2022 and General Circular No. 10/2022 dated 28th December 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (hereinafter referred to as "MCA Circulars") and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with the SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1. CIR/P/2020/79 dated 12th May 2020, SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2 CIR/P/2021/11 dated 15th January 2021, SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/ CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May 2022 and SEBI Circular No. SEBI/HO/ CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January, 2023 (hereinafter referred to as "SEBI Circulars") (MCA Circulars and SEBI Circulars together hereinafter referred as "Circulars") to transact the business set forth in the

In compliance with the aforesaid MCA Circulars and the SEBI Circular, the electronic copy of the Notice of the 62nd AGM and the Annual Report for the Financial Year 2022-2023 of the Company will be sent only by email to all those Members, whose email address(es) are registered with the Company or the Registrar and Transfer Agent (R&T Agent) viz. Link Intime India Private Limited or with their respective Depository Participants (DPs). The same will be available on the Company's website www.duncanengg.com and on the website of the Stock Exchanges on which the Company's shares are listed viz. BSE Limited www.bseindia.com

Members can vote either through remote e-voting or e-voting at the time of AGM. Instructions for remote e-voting, e-voting at the time of AGM and procedure for attending the AGM through VC/OAVM facility for the Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for the members who have not registered their e-mail addresses will be provided in the Notice of the AGM. In view of the above, Members are requested to register their e-mail address(es) or changes therein, if any, at the earliest, to receive aforesaid AGM Notice, Annual Report and login ID & password for e-voting electronically. Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register their email addresses and mobile numbers with their relevant depositories through their depositary participants. Shareholders holding shares in physical mode are requested to furnish their email addresses and mobile numbers with the Company at complianceofficer@duncanengg.com or its R&T Agent viz. Link

Intime India Private Limited at pune@linkintime.co.in. Members (in case of holding shares in physical form) who have not updated their bank account details for receiving the dividend, if any, directly in their bank accounts through electronic mode may update their bank account details through the aforesaid email addresses of the Company and the R&T Agent by providing necessary documents and information. Members (in case of holding shares in dematerialized form) are requested to contact DPs for updating bank account details

By the Order of the Board of Directors For Duncan Engineering Limited

Sayalee Yengul

Company Secretary (Mem No A37267

Date: 29.06.2023

Place : Pune

**ICRA** Limited ICRA Corporate Identity Number (CIN): L74999DL1991PLC042749

Registered Office: B-710, Statesman House, 148, Barakhamba Road, New Delhi 110001 Telephone No.: +91-11-23357940 Website: www.icra.in; Email ID: investors@icraindia.com

INFORMATION REGARDING THIRTY SECOND ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND DIVIDEND

Notice is hereby given that the Thirty Second Annual General Meeting ("AGM") of the Members of ICRA Limited (the "Company") will be held on Thursday, August 3, 2023, at 3:30 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the "Act") and the rules made there under and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, January 13, 2021 December 8, 2021, December 14, 2021, May 5, 2022 and December 28, 2022 (collectively referred to as "MCA Circulars") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022 and January 5, 2023 (collectively referred as "SEBI Circulars"), to transact the businesses as contained in the Notice convening the AGM ("AGM Notice")

2. In compliance with the MCA Circulars and the SEBI Circulars, the AGM Notice along with the Annual Report 2022-23 will be sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the National Securities Depository Limited ("NSDL") and the Central Depository Services (India) Limited (together referred to as "Depositories") or with the Company or with Link Intime India Private Limited, the registrar and share transfer agent of the Company (the "RTA"). Members may note that the AGM Notice and Annual Report for the financial year 2022-23 will also be available on the Company's website viz. www.icra.in., as well as on the websites of the Stock Exchanges (www.bseindia.com and www.nseindia.com). The AGM Notice will also be disseminated on the website of NSDL at

www.evoting.nsdl.com. Manner of registering /updating email addresses:

Members holding shares in physical form, who have not registered/ updated their email addresses with the Company or with the RTA, are requested to update (in case of change)/register the same by clicking the link https://linkintime.co.in/emailreg/email\_register.html. Members holding shares in electronic form, who have not registered/updated their email addresses with their depository participants, are requested to update (in case of change)/register with the depository participants, with whom they maintain their demat accounts, at the earliest.

Manner of casting votes through electronic voting ("E-voting"): The Company will be offering E-voting facility to the Members to cast their votes electronically on all resolutions set forth in the AGM Notice. The E-voting facility will be available at the link www.evoting.nsdl.com

The manner of casting votes by the Member holding shares in electronic or physical forms, using remote E-voting or the E-voting system on the date of the AGM are provided in the AGM Notice. Process for obtaining login credentials by Members whose email addresses are not registered with the Company or the RTA or the Depositories are also provided in the AGM Notice.

Only those Members, who will be present in the AGM through VC/OAVM facility and have not cast their vote on the resolutions through remote E-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through E-voting system in the AGM. Members who have voted through remote E-voting will be eligible to attend the AGM. However, they will not be eligible

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") for Members and E-voting user manual for Members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL at evoting@nsdl.co.in.

Book closure and dividend: Notice is also hereby given, pursuant to section 91 of the Act read with rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of the Listing Regulations, that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Saturday, July 29, 2023 to Wednesday, August 2, 2023 (both days inclusive) for determining the names of Members eligible to receive the dividend declared, if any, on the equity shares of the Company for the financial year ended March 31, 2023. If the Members approve the payment of dividend at the AGM, the dividend shall be paid to all those Members whose names appear in the Register of Members as on Friday, July 28, 2023 ("Record Date"), and to all those Members whose names appear as beneficial owners as per the details furnished by the Depositories on the close of business hours as on that date. The Board of Directors has recommended a dividend of ₹ 40 per equity share of the face value of ₹ 10 each, and a special dividend of ₹ 90 per equity share. The Board of Directors has recommended a total dividend of ₹ 130 per equity share for the financial year ended March 31, 2023. The dividend as recommended by the Board of Directors, if declared at the AGM, will be paid, or the dividend warrants will be despatched, as the case may be, on or

Payment of dividend will be subject to deduction of tax at source ("TDS") at appliable rates. For more details refer to the notes to the AGM Notice and communication sent by the Company in this regard.

Manner of registering mandate for receiving Dividend: Members are requested to update their bank account details with their respective depository participants (for shares held in the electronic form) or with the RTA, (for shares held in the physical form) by clicking the link https://linkintime.co.in/emailreg/email\_register.html and uploading the requisite documents.

Members are requested to carefully read all the notes set out in the AGM Notice and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote E-voting or

E-voting at the AGM. By Order of the Board of Directors Place: Gurugram

For ICRA Limited (S. Shakeb Rahman) Date : June 30, 2023 Company Secretary & Compliance Officer  Members present at the meeting through VC/OAVM and who have not cast their votes on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system at the e-AGM. The instructions for voting at the e-AGM are provided in the Notice of 48th e-AGM.

Remote e-voting through electronic means shall not be allowed beyond 5.00 p.m. from

JAYSYNTH DYESTUFF (INDIA) LIMITED

CIN: L24114MH1985PLC035564

Registered Office: 301, Sumer Kendra, P. B. Marg, Worli, Mumbai - 400 018

Tel No.: 022 4938 4200/4300 \*Fax No.: 022 3042 3434 \*Website: www.jaysynth.com

E-mail ld: jsec@jaysynth.com

TRANSFER OF UNCLAIMED/UNPAID DIVIDEND AND EQUITY SHARES OF

THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF) AUTHORITY

Notice is hereby given to the Members of the Company that pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ("the Act")

read with Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules,

2016 as amended ("the Rules") that all dividends remaining Unclaimed/Unpaid for a period of 7 (Seven) consecutive years

from the date of transfer to Unpaid Dividend Account are required to be transferred by the Company to the Investor Education

Members are requested to note that the dividend declared by the Company for the Financial Year 2015-16, which has

remained Unclaimed/ Unpaid for a period of 7 (Seven) consecutive years will be due for transfer to IEPF Authority on

06" October, 2023. The corresponding shares on which dividend remained Unclaimed/Unpaid for 7 (Seven) consecutive

In compliance with the requirements of the said Rules, the Company has communicated individually to all those Members

whose Unclaimed/Unpaid dividend and shares are liable to be transferred to the IEPF Authority at their registered addresses.

The Company has also uploaded full details of those Members whose Unclaimed/Unpaid dividend and shares are liable to be

Concerned Members of the Company are hereby requested to claim the dividend declared during the Financial Year 2015-16

on or before 30" September, 2023, failing which the Company shall transfer the dividend for the Financial Year 2015-16 and

Further please note that no claim shall lie against the Company in respect of Unclaimed/Unpaid dividend amount and shares

transferred to IEPF Authority. The Members may claim the dividend and corresponding shares transferred to the IEPF

Authority including all the benefits accruing on such shares, if any, from the IEPF Authority after following the procedure

MAHARASHTRA SCOOTERS LIMITED

NOTICE

Notice of 48th Annual General Meeting and E-voting information

NOTICE IS HEREBY given that 48th Annual General Meeting ('AGM') of the members of the

Company is scheduled to be held on Monday, 24 July 2023 at 3:30 p.m. (IST) through Video Conferencing ('VC')/ Other Audio-Visual Means ('OAVM'), hereinafter called as 'e-AGM',

without physical presence of the members at a common venue, in compliance with the

applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the 'Act') and rules framed thereunder, read

with MCA circular issued on 28 December 2022 and/or SEBI circular issued on 5 January 2023

in this regard and other connected circulars issued from time to time (hereinafter collectively

called as 'the circulars'), to transact the business as set out in the Notice convening the

In compliance with the circulars, the Company has sent the Notice of 48th e-AGM and Annual

Report for FY2023 through electronic mode to all the members whose email addresses are

registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent viz. KFin Technologies Ltd.

('KFin') /Depository Participant(s) ('DPs'). A physical copy of Notice and Annual Report will be

The Notice for 48th e-AGM is available on the Company's website at https://www.

mahascooters.com/investors.html#generalMeetings and the Annual Report for FY2023 is

available on the Company's website at https://www.mahascooters.com/investors.

html#annualReports The aforesaid documents are also available on the website of the Stock

Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India

Pursuant to provisions of section 108 of the Act and rule 20 of the Companies (Management

and Administration) Rules, 2014, as amended, and regulation 44 of the SEBI (Listing

Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and SEBI circular dated

9 December, 2020, members holding shares in physical or dematerialized form, as on the cut-

off date, i.e., Monday, 17 July 2023, may cast their vote electronically on the items of business

as set out in the Notice of 48th e-AGM. The detailed procedure/instructions for e-voting are

Remote e-voting shall commence from Friday, 21 July 2023 (9.00 a.m. IST) till Sunday,

c) In case a person becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of

e-AGM and is a member as on the cut-off date for e-voting, i.e., Monday, 17 July 2023,

such person may obtain the User ID and Password from KFin by email request on

b) Cut-off date for the purpose of e-voting shall be Monday, 17 July 2023.

evotings@kfintech.com from its registered email address.

Limited at <a href="https://evoting.kfintech.com">www.nseindia.com</a> and on the website of KFin at <a href="https://evoting.kfintech.com">https://evoting.kfintech.com</a>.

sent to members at their registered address who requests for the same.

Riddhi Manoj Patel

Company Secretary and Compliance Officer

301, Sumer Kendra, P.B. Marg, Worli, Mumbai - 400 018

For Jaysynth Dyestuff (India) Limited

Company Secretary and Compliance Officer

Riddhi Manoj Patel

Jaysynth Dyestuff (India) Limited

Email: jsec@jaysynth.com

Fax No. 022-3042 3434

Tel No. 022-4938 4200/4300

years will also be due for transfer along with the dividend referred above as per the procedure set out in the Rules.

and Protection Fund (IEPF) Authority established by the Central Government.

transferred to the IEPF Authority on its website at www.jaysynth.com.

prescribed in the Rules.

Dilip Rajpurohit

Place: Mumbai

Date: 30" June, 2023

M/s Link intime India Private Limited

Vikhroli (West), Mumbai - 400 083

Email: mt.helpdesk@linkintime.co.in

C 101, 247 Park, L.B.S. Marg.

48th e-AGM of the Company.

contained in the Notice of 48th e-AGM.

23 July 2023 (5.00 p.m. IST).

Sunday, 23 July 2023.

In this regard, the members are hereby further notified that:

Tel No. 022-4918 6270

Fax No. 022-4918 6060

the corresponding shares to the IEPF Authority without any further intimation.

For any queries/information/clarification in the subject matter, may write to us at:

- f) Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the e-AGM may also attend/participate in the e-AGM through VC/OAVM facility but shall not be allowed to cast
- their votes again at the e-AGM. g) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e., Monday, 17 July 2023,
- only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting at the e-AGM In case of any queries/grievances, related to e-voting, members may refer the Frequently
- Asked Questions ('FAQs') and e-voting User Manual available at the 'download' section of <a href="https://evoting.kfintech.com">https://evoting.kfintech.com</a> or call KFin on 1800 309 4001 (toll free). Further, they may also contact the following persons:

Mr. Mohd. Mohsinuddin

Senior Manager KFin Technologies Limited Unit: Maharashtra Scooters Limited Selenium Building, Tower-B,

einward.ris@kfintech.com

Toll Free No.: 1800 309 4001

Plot No 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Rangareddy, Telangana, India - 500 032. Email ID: mohsin.mohd@kfintech.com /

Mr. Sriram Subbramaniam Company Secretary Maharashtra Scooters Limited 3rd Floor, Panchshil Tech Park, Viman Nagar, Pune - 411 014. Email ID: ssubbramaniam@bhil.in Tel: 020-7157 6066

Additionally, in case of any queries /grievances by individual shareholder holding securities in demat mode who need assistance for any technical issues related to e-voting through Depository, i.e., NSDL and CDSL.

NSDL CDSL Email id: helpdesk.evoting@cdslindia.com Email id: evoting@nsdl.co.in Toll free number: 022 - 4886 7000 / 022 -Toll free number: 1800 22 55 33 24997000

Members who have not registered their email addresses and consequently could not be served the Annual Report for FY2023 and Notice of the 48th e-AGM, are requested to update their email address and other KYC details by submitting Form ISR-1 (available on the website of the Company at https://www.mahascooters.com/investors.html#miscellaneous) duly filled and signed along with requisite supporting documents to KFin in case of physical holding. The request will be processed subject to the compliance with the requirements of SEBI in this regard.

In case of demat holding, members are requested to reach to their respective DPs for updating the above - mentioned details.

For Maharashtra Scooters Limited

Place: Pune Date: 30 June 2023 Sriram Subbramaniam Company Secretary

CIN: L35912MH1975PLC018376 | Regd. Office: Regd. Office: C/o Bajaj Auto Limited, Mumbai-Pune Road, Akurdi, Pune - 411 035 | Tel: (020) 7157 6066 Email ID: ssubbramaniam@bhil.in | Website: www.mahascooters.com

before Friday, August 25, 2023.

financialexp.epapr.in

Date: June 30, 2023

Place: Mumbai

## Pune

Nikhil Malpani

#### मागणा सूचना

ज्याअथी, निम्नस्वाक्षरीकार ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (यापुढे उल्लेख करण्यात येईल) या कंपनी अधिनियम, 1956 अंतर्गत स्थापित आणि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (यापुढे ''सदर अधिनियम'' असा उल्लेख करण्यात येईल) मधील अनुच्छेद ३ अंतर्गत भारतीय रिझर्व्ह बँकेकडे नोंदणी असलेल्या कंपनीचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि ज्याअर्थी, खाली स्तंभ 2 मध्ये नमूद कर्जदार/गहाणकार/जामीनदार/सह-बाध्यताधारी आणि संमतीदार यांनी इंडसइंड बँकेकडून कर्ज घेतले आहे आणि ज्याअर्थी, आर्सिलने खाली स्तंभ 2 मध्ये नमूद कर्ज खात्यांशी संबंधित खाली नमूद तक्त्यातील स्तंभ क्र. 1 मध्ये नमुद कर्ज खात्यांशी संबंधीत वित्तीय मत्ता (``Arcil-SBPS-I-Trust"चे एकमेव विश्वस्त या नात्याने) अधिग्रहित केल्या आहेत आणि ज्याअर्थी, सदर अधिनियमांतर्गत सुरक्षित धनको असलेल्या आर्सिल यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स 2002 मधील नियम 2 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली स्तंभ क्र. 2 मध्ये नमूद कर्जदार/गहाणकार/जामीनदार/सह-बाध्यताधारी आणि संमतीदार मागणी सूचना पाठवल्या ज्यात त्यांन सदर सूचनेत नमूद रकमेचा सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते, परंतु विविध कारणांमुळे त्यांच्यापैकी काहींना या सूचना बजावता आल्या नाहीत.

कर्ज खात्याचे नाव/क्र.	कर्जदार/गहाणकार/ जामीनदार/सह-बाध्यताधारी आणि संमतीदार	थकबाकी रक्कम	13(2) सूचनेचा दिनांक
सिस्टिम्स अँड	<ol> <li>मे. श्री साई सिस्टिम्स अंड सोल्यूशन्स प्रा. लि.</li> <li>श्री. सुरेशलाल श्रीवास्तव</li> <li>श्रीमती लक्ष्मी सुरेशलाल श्रीवास्तव</li> <li>श्री. रितेशकुमार सुरेशलाल श्रीवास्तव</li> </ol>	15 जून 2023 रोजी रु. 4,74,81,818/- (रुपये चार कोटी त्र्याहत्तर लक्ष एक्कयाऐंशी हजार आठशे अठरा फक्त)	15 जून 2023
अचल मालमत्ता/	रो हाऊस क्र. 1 आणि 2, क्षेत्रफळ सुमारे 2 क्षेत्रफळ सुमारे 78.82 चौ.मी. + गार्डन क्षे		

अनामत मत्तांचे गार्डन ए-विंग या स्कीममध्ये, प्लॉट क्र. 50 वर बांधलेली, गाव चिखली, तालुका

खुली जागा, पूर्वेस- 12 मीटर रुंद रस्ता, पश्चिमेस- बी विंग

हवेली, जिल्हा पुणे, श्री. सुरेशलाल श्रीवास्तव आणि श्रीमती लक्ष्मी सुरेशलाल

श्रीवास्तव यांच्या नावे आणि चतुःसीमाः उत्तरेस- रो हाऊस क्र. 3 आणि 4; दक्षिणेस-

त्यामुळे स्तंभ क्र. 4 मध्ये दर्शविलेल्या दिनांकास संबंधित कर्ज खात्याच्या संदर्भात सदर रक्कम देय असल्याने याद्वारे स्तंभ क्र. 2 मध्ये नमूद कर्जदार/ गहाणकार/जामीनदार/सह-बाध्यताधारी व संमतीदारांना संबंधित कर्जदार/ गहाणकार/ जामीनदार/सह-बाध्यताधारी व संमतीदारांच्या नावांसमोर स्तंभ क्र. 3 मध्ये दर्शविलेल्या एकूण रकमेचा सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे. येथे हे स्पष्ट करण्यात येते की भरण्याच्या दिनांकापर्यंत देय होणारया पुढील व्याज व इतर रकमांसह एकूण रकमेचा भरणा न केल्यास आर्सिल यांना नाईलाजाने वर नमूद मालमत्तेवर सुरक्षा हिताच्या अंमलबजावणीसाठी योग्य ती पावले उचलावी लागतील. सदर अधिनियमांतर्गत आणि त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमांतर्गत विहित केल्यानुसार इतर पद्धर्तीनी सूचन बजावण्यासाठीसुद्धा पावले उचलण्यात येत आहेत.

स्वा/- प्राधिकृत अधिकार स्थानः मुंबई दिनांक: 01 जुलै 2023 ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.

पोर्टल https://www.bankeauctions.com द्वारे ई-लिलावाद्वारे केली जाईल.

स्थावर मालमत्तेचा

ब) उस्मान गुलाबहुसेन शेख **(सह- एक्सर्बिया अडोबे, जांभूळ** पुढील व्याज अधिक त्यावरील खर्च,

क) रेश्मा उस्मान शेख (सह-कर्जदार) स्थलांतर महाराष्ट्र - 411004 मागणी सूचना दिनांक : 07-07-2021

गाव, तालुका मावळ पुणे,

OUSING FINANCE

खातेधारकांचे

नाव

अ) सलमान उस्मान शेख

(कर्जदार)

कर्जदार)

दिनांक : 01.07.2023

कर्जदार व

स्थळ : पुणे

Arcil CIN: U6599MH2002PLC134884 वेबसाईट: www.arcil.co.in नोंदणीकृत कार्यालयः द रुबी, दहावा मजला, 29, सेनापती बापट मार्ग दादर(पश्चिम), मुंबई-400028. टेली: +91-2266581300. शाखेचा पत्ता: कार्यालय क्र 704, सातवा मजला, नेपच्यून अपटाऊन, नेताजी सुभाष मार्ग, मुलुंड पोस्ट ऑफिसच्या समोर, मुलुंड पश्चिम, मुंबई 400080. टेलि: 7208498890

एआरटी हाउसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटेड

शाखा कार्यालय : 49, उद्योग विहार फेज 4, गुरुग्राम, हरियाणा - 122015

नोंद. कार्यालय : 107, पहिला मजला, बेस्ट स्काय टॉवर, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतमपुरा, नवी दिल्ली - 110034

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलावासाठी जाहीर सूचना

सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्यरीटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स ॲंड एनफोर्समेन्ट

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफेसी) ॲक्ट, 2002 ("कायदा") अंतर्गत तारण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेची ई-लिलाव विक्री. याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि

विशेषतः कर्जदार / गहाणदार / जामीनदारांना सचना देण्यात येत आहे की, अधिनियमाच्या कलम 13(2) अंतर्गत जारी केलेल्या मागणीनसार एआरटी हाऊसिंग फायनान्स

(इंडिया) लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने सदर अधिनियमातील नियम 8 सह वाचल्या जाणाऱ्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा

वापर करीत कंपनीची थकबाकी व व्याजाची वसुली करण्यासाठी कर्ज खाते क्र. LNPPN01417-180002003 मध्ये नमूद केलेल्या खालील मालमत्तेचा प्रत्यक्ष

ताबा घेतलेला असून त्याची "जशी आहे जेथे आहे" आणि "जशी आहे जे काही आहे" तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेची विक्री वेब

प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे नाव आणि संपर्क तपशील - श्री. समय कोचर,

मोबाईल क्रमांक : 9971804797, ईमेल आयडी : samay.kochhar@arthfc.com

अटी आणि शर्ती : 1. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांचे ईएमडी वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com लॉगिन आयडी आणि पासवर्डद्वारे सादर करावेत.

(https://www.bankeauctions.com) वर नाव नोंदणी करून युजर आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य मिळवता येईल.). ईएमडी खालील दिलेल्या खात्यात

खाते : 50200049383517, **आयएफएससी कोड : HDFC0000273** येते एनईएफटी /आरटीजीएस द्वारे, **वरील सारणीमध्ये नमृद केलेल्या तारखेला किंवा** 

त्यापूर्वी सायं. 05:00 पर्यंत देय असेल. कृपया लक्षात घ्या की, चेक द्वारे ईएमडी रक्कम स्वीकारले जाणार नाहीत. 2. कंपनी कोणत्याही थकबाकी / बोजा / कर

थकबाकीसाठी जबाबदार असणार नाही, जर काही असेल. इच्छूक बोलीदारांनी भार, मालमत्तेचे शीर्षक आणि स्वतःचे निरीक्षण आणि समाधान करण्यासाठी त्यांची स्वतंत्र

चौकशी करावी. प्राधिकृत अधिकारी यांनी दिलेल्या तारखेनुसार आणि वेळेनुसार मालमत्तेची काटेकोरपणे तपासणी केली जाऊ शकते. 3. ज्या इच्छूक बोलीदारांनी ईएमडी

जमा केली आहे आणि लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बोली सादर करणे, ई-बिडिंग प्रक्रियेचे प्रशिक्षण इ. मध्ये सहाय्य आवश्यक आहे,

ते आमचे सेवा पुरवठा धारक - मेसर्स सी1 इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, हेल्पलाइन क्रमांक : 124-4302020/ 21/ 22/23, 7291981124/ 1125/ 1126, श्री

विनोद चौहान, ईमेल : delhi@c1india.com, संपर्क क्रमांक : +91 981388 यांच्याशी संपर्क साधू शकतात, आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणत्याही प्रश्नासाठी

कार्यालयीन वेळेत (सकाळी 10 ते संध्याकाळी 5) वर नमूद केल्याप्रमाणे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधू शकतात. 4. सर्वोच्च बोली प्राधिकृत अधिकारी यांच्या

मान्यतेच्या अधीन असेल. कोणतेही कारण न देता प्राप्त झालेल्या कोणत्याही किंवा सर्व ऑफर / बोल्या स्वीकारण्याचा / नाकारण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी यांनी

राखून ठेवला आहे. त्यांचा निर्णय अंतिम व बंधनकारक असेल. 5. तपशीलवार मुदत आणि शर्तीसाठी https://www.bankeauctions.com चा संदर्भ घ्या.

याद्वारे, कर्जदार / जामीनदार / गहाणदार यांना सूचित करण्यात येत आहे कि, त्यांनी वर नमूद केलेल्या रकमेचा अद्ययावत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह ई-लिलावाच्या

दिनांका पूर्वी भरणा करावा, अन्यथा मालमत्तेचा लिलाव / विक्री करण्यात येईल आणि काही थकबाकी शिल्लक राहिल्यास ती व्याज व शुल्कांसह वसूल करण्यात येईल

🔳 सरफेसी कायदा, 2002 अंतर्गत वैधानिक 30 दिवसीय विक्री सूचना

मालमत्ता एस. क्र. 240, रु. 12,58,035/- दि. 15-06-2023

फ्लॅट क्र. जी 1, 320, रोजी नुसार सोबत 16.06.2023 पासून

एफसीएल नुसार रक्कम

आणि मागणी सूचना दिनांक

शुल्क आणि खर्च इ.

पुणे पीपल्स् को-ऑपरेटीव्ह बँक लि., पुणे

मुख्य कार्यालय: पहिला मजला, प्लॉट नं. ४७७ व ४७८, मार्केटयार्ड, गुलटेकडी, पुणे ३७. फोन: ७०६६०५०९९९/७०६६०५१९९९

**ञ्**ध्दीपत्रक

दि. ३०.०६.२०२३ रोजी दैनिक लोकसत्ता मध्ये पानं नं. २१ वर बँकेने सन २०२२-२३ चा ताळेबंद व नफातोटा पत्रक प्रसिद्ध केले असून त्यातील रकमा रुपये हजारामध्ये (Rs. In Thousand) वाचाव्यात. बाकी मजकुरात बदल नाही.

मुख्य कार्यकारी अधिकारी

जीवनधारा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., पुणे विशेष वस्तुली अधिकारी यांचे कार्यालय स.नं. ३०/२/४/९अ, दकान क्र. १ व २, सिध्दी टेरेस, पुणे-सातारा रोड,

घनकवडी, पुणे ४९१०४३. संपर्क क्र. ०२० २४३७५४०६ / ७०८३४५७९९६ नम्ना "झेड"

(नियम १०७ पोटनियम (११ (इ-१) पहा) स्थावर तारण मालमत्तेचा ताबा घेण्याबाबतची नोटीस

न्या अर्थी खाली सही केलेले वसूली अधिकारी **श्री. निलेश विलास कोकाटे** व्दारा जीवनधारा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., धनकवडी, पुणे ४९१०४३. महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ अन्वये असून त्यांनी दि. ०६/०८/२०२९ रोजी मागणीची नोटीस ऋणको १) सौ. तुपे कल्याणी संजीव २) श्री. तुपे विराज संजीव व इतर यांना देऊन नोटीशीमध्ये नमुद केलेली कलम १०१ अन्वये प्राप्त वसुली दाखल्यानुसार वसुल प्राप्त रक्कम रू. १७,४४,९८९/ - (अक्षरी रुपये सतरा लाख चव्वेचाळीस हजार नऊशे एकोणनव्यद फक्त) व मुद्दल रक्तमेवरील दि. ११/०४/२०२१ पासून पूढे होणारे व्याज, दंडव्याज वसली खर्च व सरचार्ज इ. रक्कम सदर नोटीस मिळाल्याच्या दिनांकापासून ऋणको यानी जमा करण्यार कसूर केली आहे. खाली सही करणारे वसूली अधिकारी यांनी दि. १७/०५/२०२३ रोजी स्थावर तारण मालमत्ता जप्तीची नोटीस दिली असून खाली निर्दिष्ट केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात आली आहे. ऋणकोर्न रक्कम जमा करण्यास कसर केल्यामळे ऋणकोला याप्रमाणे नोटीस देण्यात येत आहे आणि सर्व नागरिकाना खाली निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्तेचा खाली सही करणारे वसूली अधिकारी यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ मधील नियम १०७ (११ (४-१)) अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार दि. ३०/०६/२०२३ रोजी अप्रत्यक्ष/कागदोपत्री ताबा घेतला आहे. विशेषकरून ऋणकोला व सर्व नागरीकांना याद्यारे सावध करण्यात येत आहे की, खाली निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि व्यवहार केल्यास जीवनधारा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या. पूणे याच्या कर्जबोजाची रक्कम रू. १७,४४,९८९ / (अक्षरी रुपये सतरा लाख चव्वेचाळीस हजार नऊशे एकोणनव्वद फक्त) व मृद्दल रक्कमेवरील दि १९/०४/२०२९ पासुन पुढे होणारे व्याज, दंडव्याज वसुली खर्च व सरचार्ज इ. या संपुर्ण रक्कमेला अधीन रहावे लागेल.

कर्जदाराचे नाव : १) साँ. तुपे कल्याणी संजीव २) श्री. तुपे विराज संजीव यांची स्वमालकीची पुणे महानगरपालिका हद्दीतील **गाव मौजे नन्हे** येथील **स.नं. ५५ हिस्सा नं. ५/२** यांसी जमीन क्षेत्र २३५० चौ.मी. व स.नं. ५५ हिस्सा नं. २/ १ यांसी जमीन क्षेत्र १००० चौ.मी. जमीन मिळकत या जमीन मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या "श्री स्वामी आंगण" सी विंग या ईमारती मधील तळमजल्यावरील फ्लॅट नं. जी-२ यांसी क्षेत्र ५६३ चौ. फुट म्हणजेच ५२.३२ चौ.मी. बि. अप. तसेच सोबत लगतचे गार्डन यांसी क्षेत्र १६६ चौ.फुट म्हणजेच १५.४२ चौ.मी. हि मिळकत.

बोली सादर

करण्याची

शेवटची दिनांक

31-07-2023

सायं 05.00

पर्यंत

दिनांक :- ३०/०६/२०२३

आरक्षित किंमत इ-लिलावाचा

बोली वृद्धी रक्कम

रु. 13 लाख

रु. 1.30 लाख

रु. 10,000/-

दिनांक आणि

वेळ

01-08-

2023 स.

11.00 ते द.

02.00

विकाण:- धनकवडी, पुणे

स्थावर मालमत्ता वर्णन

श्री. निलेश विलास कोकाटे म.स.सं.का. १९६० चे कलम १५६ व म.स.सं.अ. १९६१ चे नियम १०७ अन्वये डकन इजिनिआरंग लिमिटेड

सीआयएन : एल२८९९१पीएन१९६१पीएलसी१३९१५१ नोंदणीकृत कार्यालयः एफ-३३ रांजणगाव एमआयडीसी कोरेगाव, तालुका शिरूर, पुणे-४१२ २०९ फोनः +९१-२१३८-६६००६६, फॅक्स : +९१-२१३८-६६००६७

ई-मेलः complianceofficer@duncanengg.com

सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") "एजीएम"च्या सूचनेमध्ये नमृद केल्यानुसार, कामकाजावर विचारविनिमय करण्याकरिता सेबी सक्युर्लर नं. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/ २०२०/७९ दिनांकित १२ मे, २०२०,सेबी सक्यूलर नं. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/ पी/२०२१/११ दिनांकित १५ जानेवारी, २०२१, सेबी सक्युर्लर नं. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२ सीआयआर/पी/२०२२/६२ दिनांकित १३ मे, २०२२ व सेबी सक्युर्लर नं. सेबी/एचओ/सीएफडी पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांकित ०५ जानेवारी, २०२३ (यापुढे "सेबी सर्क्युलर्स" म्हणून संदर्भित) यासह वाचलेल्या सेबी (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ तसेच निगम कामकाज मंत्रालयाद्वारा निर्गमित केलेल्या जनरल सक्युर्लर नं. १४/२०२० दिनांकित ०८ एप्रिल २०२०, जनरल सक्युर्लर नं. १७/२०२० दिनांकित १३ एप्रिल २०२०, जनरल सक्युर्लर नं. २०/२०२० दिनांकित ०५ मे, २०२०, जनरल सक्युर्लर नं. ०२/२०२१ दिनांकित १३ जानेवारी २०२१, जनरल सक्युर्लर नं. १९/२०२१ दिनांकित ०८ डिसेंबर २०२१, जनरल सक्युर्लर नं. २१/२०२१ दिनांकित १४ डिसेंबर २०२१, जनरल सक्युर्लर नं. ०२/२०२२ दिनांकित ०५ मे २०२२ जनरल सक्युर्लर नं. १०/२०२२ दिनांकित २८ डिसेंबर २०२२ (यापुढे "एमसीए सर्क्युलर्स" म्हणून संदर्भित) यासह वाचलेल्या (यापुढे "एमसीए सक्युलर्स" व "सेबी सर्क्युलर्स" एकत्रित "सक्युलर्स' म्हणून संदर्भित) त्याकरिता सुधारणा समाविष्ट व कंपन्या अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") त्याखालील नियमांच्या तरतुर्दींच्या अनुपालनार्थ व्हिडिओ कॉन्फरन्सींग ("व्हिसी") किंवा अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ("ओएव्हिएम") सुविधेद्वारा गुरुवार,२७ जुलै, २०२३ रोजी दु. ०२.०० वा (भाप्रवे) घेण्यात येणार आहे.

सदस्य "एजीएम"च्या वेळी रिमोट ई-वोटींग किंवा ई-वोटींगमार्फत मतदान करू शकतील "एजीएम"च्या सूचनेमध्ये तरतूद करून देण्यात येणार आहे. वरील अनुषंगाने, सदस्यांना विनंती करण्यात येते की, पूर्वोक्त "एजीएम" सूचना, वार्षिक अहवालाच्य

स्वीकृतीकरिता आणि इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत ई-वोटींगकरिता लॉग-इन आयडी व पासवर्ड प्राप्त

सदस्य (प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग असलेले) ज्यांनी इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत त्यांच्या बँक अकाउंटमध्ये थेट लाभांशाच्या, जर असल्यास, स्वीकृतीकरिता त्यांचा बँक अकाउंट तपशील अपडेट ठेवलेला नाही, ते कंपनीच्या पूर्वोक्त ई-मेल पत्त्याद्वारा आणि आवश्यक कागदपत्रे व माहितीची तरतूद करून देवून आरअँडटी एजन्टकडे अपडेट ठेवू शकतील. सदस्य (ज्यांच्याकडे डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात भाग आहेत) त्यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी बँक अकाउंट तपशील अपडेटिंगकरिता डीपी'जशी संपर्क साधावा.

सायली येनगुल कंपनी सचिव ( सदस्यत्व क्र. ए३७२६७ )

Azadi <sub>Ka</sub> Amrit Mahotsav

पणे छावनी परिषद. भारत सरकार, रक्षा मंत्रालय गोलीबार मैदान

Pune Cantonment Board Govt. of India, Golibar Maidan.

CHIEF EXECUTIVE OFFICER

(SUBRAT PAL)

(सर्व रक्कम प्रत्यक्ष रुपयात)

राखीव किंमत बयाणा रक्कम आणि बयाणा माहित असलेला

Date: 30-06-2023

पणे 411001

Ministry of Defence, Pune 411001

"हर काम देश के नाम"

### E-TENDER NOTICE-2023-24 (II Call)

Pune Cantonment Board invites e-tenders based on Item Rate / Percentage Rate from the Govt. approved contractors in appropriate class of MES, CPWD, State PWD, Railways and those working with any Cantonment Board through e-tendering for the following work as detailed below. Only online bids will be accepted. Download the tender from www.defproc.gov.in Details of work:

Sr. Period of Tender Tender ID EMD Name of the work No. No (in Rs) Contract Fee 45000 3540 Tercm contract for repairs and 2023\_DGDE 10 replacement of rusted water supply 606963\_1 month pipe line in Cantt. Area Rejunatation of water body, cleaning 2023 DGDE 10000 3540 03 and desilting of existing well at 606978\_1 month Ghorpuri Village in Pune Cantt Rejunatation of water body, cleaning 10000 3540 2023 DGDE 03 and desilting of existing well at Kumbharbawdi Veg Market in Pune 607043\_1 month Cantt. Rejunatation of water body, cleaning 2023\_DGDE 10000 03 3540 and desilting of existing well at 607068 1 month Wanowrie Bazar in Pune Cantt.

PUNE CANTONMENT BOARD

केनरा बैंक Canara Bank

सिंडिकेट Syndicate

येणे रक्कम व

असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, पुणे : १२५९, डेक्कन जिमखाना, रेणुका कॉम्प्लेक्स, १ ला मजला, जंगली महाराज रोड, पुणे-४११००४, फोन : ०२०-२५५११०३४, Email : cb5208@canarabank.com

ई-ऑक्शनची

### विक्री सूचना

एआरटी हाऊसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटेड

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील रुल ८ (६) च्या अटीनुसार स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि कर्जदार व जामीनदार यांना विशेषकरून सूचना देण्यात येते की पुढे नमूद केलेल्या स्थावर तसेच जंगम मालमत्ता ज्या सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत असून कॅनरा बँक एआरएम शाखा, १ ला मजला, १२५९, रेणुका कॉम्पलेक्स्, जे. एम. रोड, डेक्कन जिमखाना, पुणे-४११००४ यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी या मालमत्तेचा प्रतिकात्मक ताबा धेतला आहे, या संदर्भात कर्जदार यांच्याकडून कॅनरा बँक एआरएम शाखा, पुणे यांना येणे असलेली रक्कम अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार वसूल करण्याकरिता सदर मालमतांची विक्री "जसे आहे, जेथे आहे" आणि "जसे आहे, जे आहे" आणि "तथे जे आहे" या तत्त्वावर करण्यात येणार आहे. स्थावर मालमत्ता, राखीव किंमत, बयाणा आणि बयाणा भरण्याची अंतिम तारीख यांचे पूर्ण तपशील खालीलप्रमाणे

मालमत्तेचा तपशील

प्राधिकृत अधिकारी,

क्र.	जामीनदारांचे नाव	ताब्याचा प्रकार	आणि स्थळ	तारीख		भरण्याची अंतिम तारीख	बोजा		
9	मे. मिटसॉम एंटरप्रायजेस् प्रा. लि., (कर्जदार) नोंदणीकृत कार्यालय फ्लॅट नं. १, विष्णूप्रसाद बिल्डींग, ७८३/बी, कमला नेहरू पार्क समोर, एरंडवणे, पुणे-४११००४ संचालक –सौ. मोनाली	अञ्चवन्न कोटी एकवीस लाख चोपन्न हजार नऊने तीस आणि पैसे एकक्याण्णव फक्त) दि.	(५००५.२६ चौ. फू.)आणि क्षेत्रफळ ७६६६ चौ. फू., मे. गॅलेक्सी कन्स्ट्रक्शन ॲण्ड कॉन्टक्टर्स प्रा. लि. यांचे नावे	28/00/2023			क. ७,२२,००,०००/-	रु. ७२,२०,०००/– दि. २१/०७/२०२३ रोजी सायं. ५.००	मालमत्ता भाडेकरुंच्या ताब्यात आहे
अ गो थे क	onition of the state of the state of the	्रत्यावरील व्याज व आकार ताब्याचा प्रकार : प्रतिकात्मक ताबा	रहिवासी फ्लॅट प्रिमायसेसचा सर्वसामाईक भाग, रुपांतरित ऑफिस प्रिमायसेसमध्ये फ्लॅट नं. १, अंदाजे क्षेत्रफळ ८३.२८ चौ. मी. (८९६ चौ. फू) स्टील्ट मजला, (पी+१) जोडून असलेल्या टेरेसचे क्षेत्रफळ ११.५३ चौ. मी.,विष्णूप्रसाद अपार्टमेंट कंडोमिनियम बिल्डींग, सीटीएस नं. ७८३ बी, फायनल प्लॉट नं. १९२, कमला नेहरु पार्कजवळ, ऑफ भांडारकर इन्स्टिट्यूट रोड, पीएमसीच्या हद्दीत, शिवाजीनगर (भाम्बुर्डा), ता. हवेली, जि. पुणे, श्री अमित अशोक थेपडे यांच्या नावावर,		₹. 9,93,00,000/=	रु. ११,३०,०००/- दि. २१/०७/२०२३ रोजी सायं. ५.००	बँकेला माहित नाही.		
2	(कर्जदार), नोंदणीकृत कार्यालय, ७८३/बी, (रु. कमला नेहरु पार्कसमोर, एरंडवणे, पुणे-४९९००४, अञ्जव संचालक/ जामीनदार साँ. मोनाली अमित थेपाडे, बहात्तर श्री. अमित अशोक थेपडे, श्री. अशोक थेपडे आणि	. गॅलॅक्सी कन्स्ट्रक्शन ॲण्ड कॉन्ट्रक्टर प्रा. लि. रु. १२०,५४,५८,३६५.७ कर्जदार), नोंदणीकृत कार्यालय, ७८३/बी, (रु. एक्शे वीस कोटी चोपन्न लार् मला नेहरु पार्कसमोर, एरंडवणे, पुणे-४९१००४, अञ्जवन्न हजार तीनशे पासष्ट आणि पै	९४१५+६, प्लॉट न. १, कोथरुड, पुणे	28/o0/2o23	₹, 4,09,00,000/-	रु. ५७,१०,०००/- दि. २१/०७/२०२३ रोजी सायं. ५.००	बँकेला माहित नाही.		
		निदार सौ. मोनाली अमित थेपाडे, कि थेपडे, श्री. अशोक थेपडे आणि विलाल गुगळे यांच्यामार्फत आणि दार मे. गॅलॅक्सी कन्स्ट्रक्शन ॲण्ड	फ्लॅट नं. २१, ६ वा मजला, बिल्डींग नं. ए स्वामीपूरम ए को—ऑप हाऊसिंग सोसा. लि., क्षेत्रफळ अंदाजे ७६.१७ चौ. मी., टेरेसचे क्षेत्रफळ ४०.८७ चौ. मी. सहीत, सीटीएस नं.		₹. ७५,००,०००/-	रु. ७,५०,०००/- दि. २९/०७/२०२३ रोजी सायं. ५.००	बँकेला माहित नाही.		
			व्यावसायिक मालमत्तेचे समतुल्य गहाणखत, स. नं. ७६७/ए वर स्थित, सदाशिव पेठ, कुमठेकर रोड, पुणे येथे स्थित, क्षेत्रफळ २५८.०० चौ. मी. (कांचन लॉज), मे. गॅलॅक्सी कन्स्ट्रक्शन ॲण्ड कॉन्ट्रॅक्टर्स प्रा. लि. यांच्या नावावर		रु. ४,५३,००,०००/-	रु. ४५,३०,०००/– दि. २९/०७/२०२३ रोजी सायं. ५.००	बँकेला माहित नाही.		
3	१६, ३ रा मजला, दापोडी, पुणे-४११०१२ आणि पस्त संचालक आणि जामीनदार श्री. राकेश रंजन, सौ. हज रागिणी रंजन, श्री. सतिश राणे, श्री. सुहास बड्डी आणि श्री. रविंद्र मुळे यांचे,	ड इंजिनिअरींग प्रा.लि., कुणाल पूरम, बी – रा मजला, दापोडी, पुणे – ४९१०१२ आणि आणि जामीनदार श्री. राकेश रंजन, सौ. जन, श्री. सितश राणे, श्री. सुहास बड्डी रविंद्र मुळे यांचे,	ऑफिस नं. बी-१६-२० आणि २६-३०, जी विंग, कुणाल पूरम, सीटीएस नं. २२५७ आणि २२५९, २२६३, मु.पो. भोसरी, तालुका हवेली, पुणे-४९१०१२. एकूण क्षेत्रफळ २६०.२७ चौ.मी. (प्रतिकात्मक ताब्याअंतर्गत)	२१/०७/२०२३	रु. २,१८,०४,०००/-	रु. २१,८०,४००/- दि. २०/०७/२०२३ रोजी सायं. ५.००	बँकेला माहित नाही.		
			फ्लॅट नं. ४०४, बिल्डींग बी, ४ था मजला, स.नं. १४/१ए, सीटीएस नं. ३२३ ते ३६६, मु.पो. धनकवडी, तालुका हवेली, पुणे-४११०४३. एकूण क्षेत्रफळ ७३.७९ चौ.मी. (प्रतिकात्मक ताब्याअंतर्गत)		₹; {3,96,000/-	रु, ६,३७,७००/- दि. २०/०७/२०२३ रोजी सायं, ५,००	बँकेला माहित नाही.		
	मे. होरायझन एंटरप्रायजेस् (कर्जदार) नोंदणीकृत कार्यालय फ्लॅट नं. १००४, ए-२ विंग, प्रिझम हाऊसिंग सोसायटी, आँध, स. नं. ६पी+७, पुणे आणि श्री. धैर्यशील पाटील, (कर्जदार आणि जामीनदार) आणि श्री. उत्कर्ष पाटील (कर्जदार आणि जामीनदार) यांचे	कोटी चौतीस लाख एकसष्ट हजार पाचशे आणि पैसे पंचाएँशी फक्त) दि. ३९/०५/२०२३ रोजी अधिक	मजला आणि पहिला मजला गट नं. ४७३ए येथे स्थित, जिल्हा सूत गिरणीमागे, इचलकरंजी सांगली रोड. ता. शिरोळ. जि. कोल्हापर <b>चतःसीमा</b> : <b>उत्तरेस</b> :	२१/०७/२०२३	₹. २९,७३,०००/-	रु.२,९७,३००/- दि. २०/०७/२०२३ रोजी सायं. ५.००	बँकेला माहित नाही.		
			ईस्ट मँचेस्टर होम्स् येथील रो हाऊसचा सर्वसामाईक भाग, युनिट नं. ए-११८, गट नं. ४७३ए, जिल्हा सूत गिरणीमागे, इचलकरंजी सांगली रोड, ता. शिरोळ, जि. कोल्हापूर <b>चतुःसीमाः उत्तरेस</b> : सार्वजनिक रस्ता-कॉलनी रस्ता, <b>दक्षिणेस</b> : गट		₹.	रु.२,६०,१००/- दि. २०/०७/२०२३	बँकेला माहित नाही.		

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तीकरिता कृपया केंनरा बँकची वेबसाईट म्हणजे (www.canarabank.com) यावर उपलब्ध करुन देण्यात आलेली "ई-ऑक्शन" लिंक पहावी. किंवा मुख्य प्रबंधक ए आर एम शाखा, १२५९, डेक्कन जिमखाना, रेणुका कॉम्प्लेक्स, १ला मजला, जंगली

पश्चिमेस: सार्वजनिक रस्ता -कॉलनी रस्ता

नं. ४७३ए चा उर्वरित भाग आणि रस्ता, **पूर्वेस :** गट नं. ४९७ व ४९९ ची मालमत्ता,

महाराज रोड, पुणे-४११००४, फोन: ०२०-२५५११०३४, +९१ ८७९७२८०९९१, +९१ ९८११८४७४१३ यांच्याशी संपर्क साधावा.

eिविक्रिकेट २०१८% ईडे१२३व .रस्टला पुणे (मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

## मालेगाव महानगरपालिका मालेगाव पाणी पुरवठा विभाग

शुध्दीपत्रक क्र. ०२ जाहिर ई-निविदा सुचना क्र./पापुवि/जल-मल/०१/२०२३-२४

जाहिर करण्यात येते की, मालेगाव महानगरपालिका, मालेगाव मार्फत अमृत २.० अभियानांतर्गत मालेगाव शहर मलनिस्सारण (टप्पा-२) या कामाची रुपये ४१९,००,२८,९३१/- ची ई-निविदा दि.११/०७/२०२३ पर्यंत मागविण्यात येत आहे. या करिता निविदा प्रपत्र विक्री व दाखल करणेकामी दि.११/०७/२०२३ पावेतो मुदतवाढ देण्यात येत आहे. याची निविदा धारकांनी दखल घेवून कार्यवाही पूर्ण करावी. या कामासंबंधीचा सविस्तर तपशील http://www.mahatenders.gov.in/ या संकेतस्थळावर आहे.

मालेगाव महानगरपालिका,मालेगाव



टाटा कापटल हाऊासग फायनान्स ाल. नोंद. कार्यालयः 11वा मजला, टॉवर-ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कद मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013. CIN No. U67190MH2008PLC187552 संपर्क क्रमांक (022) 61827414, (022) 61827375

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी) (सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स, 2002) च्या नियम 8(1) नुसार)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे 'टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड'चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्य नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वाफ करीत खाली नमूद कर्जदारांना एक मागणी सूचना निर्गमित केली ज्यात त्यांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्य दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत सूचनेत नमूद रकमेची परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स, 2002 च्या नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वाप करीत खाली नमुद मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. याद्वारे कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सावधगिरीर्च सूचना देण्यात येते की सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणतार्ह व्यवहार केल्यास तो टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या खाली उल्लेख केलेल्य रकमेसाठी सोबत त्यावरील व्याज आणि दंडासह व्याज, शुल्क, खर्च इ. एवढ्या रकमेच्या भाराधीन असेल अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेव

13 च्या उप-विभाग (8) मधील तरतुर्दीकडे वेधण्यात येते.

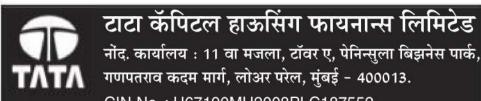
कर्ज खाते क्र.	बाध्यताधारी/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव	मागणी सूचनेची दिनांक आणि रक्कम	ताबा दिनांक		
TCHHL 06390001	श्री. पंकज भानुदास सांगडे आणि	दि. 14-05-2022 रोजी नुसार रु. 28,05,107/- (रुपये अठ्ठावीस	27 जून		
00070993	सौ. ज्योती पंकज सांगडे	लाख पाच हजार एकशे सात फक्त)	2023		
		आणि 14-05-2022			
सुरक्षित मालमत्ता/ अचल मालमत्तेचे वर्णनः अनुसूची-अः पुढील जमीन संबंधित मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - (i) प्लॉट क्रमांक 30, मोजमाप 893.30 चौ. मीटर (9,615 चौ. फूट), जमीन					
संबंधित सर्व्हे क्रमांक 53/1/2 आणि त्याच्याशी संबंधित सिटी सर्व्हे क्रमांक 1385, (ii) प्लॉट क्रमांक					
29, मोजमाप 630 चौ. मीटर (6782 चौ. फूट), जमीन संबंधित सर्व्हे क्र. 53/1/2 आणि त्याच्याशी					
संबंधित सिटी सर्व्हें क्र. 1386 आणि (iii) प्लॉट क्र. 28, मोजमाप 601.7 चौ. मीटर (6,475 चौ. फूट), जमीन संबंधित सर्व्हें क्र. 53/1/2 आणि त्याच्याशी संबंधित सिटी सर्व्हें क्र. 1387, दोन्ही गाव					
धायरी, ता. हवेली, जि. पुणे येथे स्थित, नोंदणी जि. पुणे च्या हद्दीत, उपनिबंधक, हवेली, पुणे.					
अनुसूची-बः निवासी फ्लॅट क्र. ए-16, कार्पेट क्षेत्र मोजमाप 45.71 चौ.मीटर (492 चौ.फूट), सोबत संलग्न टेरेस मोजमाप 4.27 चौ.मी. (45 चौ.फू.) ए-विंगमध्ये चौथ्या मजल्यावर स्थित, तसेच स्टिल्टा					
खुली पार्किंग जागा मोजमाप सुमारे 11.15 चौ.मी. (120 चौ.फू.) अंदाजे वापरण्याचा अनन्य अधिकार					

श्री. मनीष तिवादी आणि दि. 09-04-2023 रोजी नुसार 00100073094 सौ. रोहिणी शोभालाल शर्मा, रु. 4701594/- (रुपये सत्तेचाळीस रोहिणी मनीष तिवादी लाख एक हजार पाचशे चौऱ्याण्णव TCHHL02790 फक्त) आणि 10-04-2023 00100074290

2023

सुविधेच्या मार्गाने, वरील अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या सदर मालमत्तेवर बांधकाम केले जात आहे.

सुरक्षित मालमत्ता/ अचल मालमत्तेचे वर्णनः अनुसूची-अः प्लॅट क्रमांक १०३, मोजमाप 63.08 चौ. मीटर सोबत संलग्न टेरेस मोजमाप 7.67 चौ. मीटर, 'द लीफ'मधील विंग 'बी'मध्ये बिलिंडग मधील नवव्या मजल्यावर, जमीन संबंधित सर्व्हें नं. 35/20, 35/20ए, 35/20/15ए/ 35/20/15बी, 35/20/15/2, 35/20/15/4, 35/20/15/5, 35/20/16ए, 35/20/16बी 35/20/16सी, 35/20/16/2, 35/20/16/3, 35/20/16/4, 35/20/16/5, 35/20/16/6 35/20/16/7, 35/20/16/8 वर बांधलेले, गाव येवलेवाडी, ता. हवेली, जि. पुणे येथे स्थित. टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करित **स्थानः** पुणे (स्वा/-) प्राधिकृत अधिका



गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - 400013. CIN No.: U67190MH2008PLC187552 ताबा सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स, 2002 मधील नियम 8(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या परिशिष्ट IV नुसार)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड चे प्राधिकृत

अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स

अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत 30.06.2022 रोजी एक मागणी सूचना निर्गमित केली ज्यात कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत त्या सूचनेत नमूद रकमेचा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले कर्जदार, सह-कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व

सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की जिल्हा न्यायदंडाधिकारी, पुणे यांचे दि. 20.01.2023 रोजीच्या केस नं. 5325/22 मधील आदेशानुसार तहसीलदार मुळशी, पुणे यांनी सदर अधिनियमांतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा दि. 27.06.2023 रोजी प्रत्यक्ष ताबा घेतला आणि तो प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सुपूर्द केला.

तारण मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सुचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या खाली नमूद रक्कम तसेच 01.07.2022 पासूनचे व्याज आणि दंडात्मक व्याज, शुल्क, खर्च इ. च्या भाराधीन असेल.

कर्ज खाते क्र.	बाध्यताधारी / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	मागणी सूचनेनुसार रक्कम	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक
9928870	विजकॉन प्रॉपर्टीज (कर्जदार) आणि श्री. विजय ओमप्रकाश अगरवाल, श्री. स्वप्नील अगरवाल (सह - कर्जदार आणि भागीदार) आणि श्री. गुलाब बाजीराव शितोळे, श्री. कैलास बाजीराव	30.06.2022 रोजी नुसार रु. 8,32,63,265/- (रुपये आठ कोटी बत्तीस लाख त्रेसष्ट हजार दोनशे पासष्ट फक्त)	27.06.2023
सरक्षित मालम	।ता / अचल मालमत्तेचे वर्ण	न : मालमत्तेची अनसच	री

सुराक्षत मालमत्ता / अचल मालमत्तच वणन : मालमत्तचा अनुसूचा 1. पुढील जमीन मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - मौजे कासारसाई, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथे स्थित सर्वे नं. 23 हिस्सा क्र. 1/1 यांसी एकूण क्षेत्र 01 हे. 29.6 आर. (पोटखराबा सह) यापैकी 0 हे 20 आर. ही मिळकत यांसी चतुःसीमा पुढील प्रमाणे :- पूर्वेकडे किंवा त्या दिशेला - रस्ता, दक्षिणेकडे किंवा त्या दिशेला - श्री. रवींद्र गायकवाड यांची मालमत्ता, पश्चिमेकडे किंवा त्या दिशेला - श्री. मारुती शितोळे यांची मालमत्ता, उत्तरेकडे किंवा त्या दिशेला - श्री. गुलाब शितोळे यांची मालमत्ता.

2. पुढील जमीन मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - मौजे कासारसाई तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथे स्थित सर्वे क्र. 23, हिस्सा क्र. 1/2 यांसी एकूण क्षेत्र 01 हे 27 आर यापैकी 48 आर या मिळकतीवर बांधल्या जात असलेल्या संरचना / इमारतींसह, यांसी चतुःसीमा पुढील प्रमाणे :- पूर्वेकडे किंवा त्या दिशेला - श्री. विजय अग्रवाल यांचा एस क्रमांक 23/1/1, दक्षिणेकडे किंवा त्या दिशेला - श्री मारुती शितोळे यांचा एस. नं. 23 / 1 / 1, पश्चिमेकडे किंवा त्या दिशेला - श्री.गुलाब शितोळे यांचा एस क्र. 23 /1/2, उत्तरेकडे किंवा त्या दिशेला - श्री. नितीन शितोळे यांचा एस. नं. 23 / 1/2. सोबत "सेलँडाइन" नावाच्या प्रकल्पाचा भाग बनवलेले त्यावरील संरचना, उभारणी आणि

इतर बांधकामांसह सर्व फ्लॅट्स / युनिट्स / दुकाने / पार्किंग स्पेस इ. चा समावेश आहे आणि सर्व प्लांट, यंत्रसामग्री, फिक्स्चर आणि फिटिंग्ज पृथ्वीला जोडलेले आहेत किंवा पृथ्वीशी संलग्न असलेल्या कोणत्याही गोष्टीला कायमचे जोडलेले आहेत, वर्तमान आणि भविष्य दोन्हीही.

प्राप्त होऊ शकणारे वर्णन - वरील वर्णन केल्याप्रमाणे जमा झालेले किंवा उत्पन्न झालेले सर्व रक्कम प्रकल्पाच्या जिमनीवर बांधण्यात आलेल्या "सेलँडाइन" नावाच्या निवासी प्रकल्पातून संकलित किंवा प्राप्त केलेले नाही. आणि त्याशिवाय फ्लॅट्सच्या वाटप / खरेदीसाठी देय असलेल्या खरेदी किमतीच्या संदर्भात एकतर सध्या देय आहे किंवा त्या फ्लॅट्सचे वाटप / खरेदीदार द्वारे जोडलेल्या सुविधा, मग ते वाटप पत्राच्या अंतर्गत असो. (सध्याचे किंवा भविष्यातील) किंवा कर्जदार आणि वाटपदार / फ्लॅट खरेदीदार यांच्यात अंमलात आणलेला विक्रीचा करार किंवा इतर कोणतीही कागदपत्रे, एस्क्रो खाते या संदर्भात, प्रकल्पासाठी मंजूरी आणि विमा पॉलिसी अंतर्गत देय रक्कम.

> स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

रोजी सायं. ५,००

अधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक

माहित नाही.

ठिकाण :- पुणे

वेबसाईट : www.duncanengg.com

याद्वारा सचना देण्यात येते की, डंकन इंजिनिअरिंग लिमिटेडची ("कंपनी") ६२वी वार्षिव

पूर्वोक्त "एमसीए सक्यूलर्स" व "सेबी सर्क्यूलर्स"च्या अनुपालनार्थ, ६२व्या "एजीएम"च्या सचनेचा प्रत आणि कंपनीचा वित्तिय वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवाल सर्व सदस्यांना, ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी किंवा रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजन्ट (आरअँडटी एजन्ट) म्हणजेच "लिंक इन्टाईम इंडिय लिमिटेड" किंवा त्यांच्या संबंधिक डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे (डीपी'ज) नोंदणीकृत आहेत, केवळ ईमेलद्वारा पाठविण्यात येणार आहेत. सदर "एजीएम"च्या सूचनेचा प्रत आणि कंपनीचा वित्तिय वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवाल www.duncanengg.com या कंपनीच्या वेबसाईटवर व www.bseindia.com या 'बीएसई लिमिटेड'च्या वेबसाईटवरसुद्धा उपलब्ध असणार आहे.

"एजीएम"च्या वेळी रिमोट ई-वोटींग, ई-वोटींगकरिता सूचना आणि डिमटेरिअलाईज्ड व प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग असलेल्या सदस्यांकरिता तसेच सदस्य ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत त्यांना "व्हिसी" / "ओएव्हिएम" सुविधेमार्फत "एजीएम"मध्ये हजर राहण्याबाबत प्रक्रियेची

करण्याकरिता त्यांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते किंवा त्यातील बदल, जर असल्यास, लवकरात लवकर नोंदणीकृत करावेत. ज्या सदस्यांकडे डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात भाग आहेत त्यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्समार्फत त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरीजकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते व मोबाईल नंबर्सची नोंदणी करावी. ज्या सदस्यांकडे प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग आहेत त्यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते complianceofficer@duncanengg.com यावर pune@linkintime.co.in यावर तिचे आरअँडटी एजन्ट म्हणजेच लिंक इन्टाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकडे नोंदणीकृत करावेत.

संचालक मंडळाच्या आदेशाद्वारा डंकन इंजिनिअरिंग लिमिटेडकरिता

स्थळ : पण तारीख: २९.०६.२०२३